

住まいづくりネットワーク九州・沖縄 まもりすまい保険割引適用のための保険申込み要領

住まいづくりネットワーク九州・沖縄のまもりすまい保険における保険料の団体割引を利用する場合は、以下の要領で保険のお申込みをお願いします。

■(一財)福岡県建築住宅センターの窓口へ持参又は郵送の場合

1 保険契約申込書

表の2段目『団体利用』欄

有 団体名(住まいづくりネットワーク九州・沖縄) 団体証明書添付のチェックは不要です。

(一戸建住宅の場合)

まもりすまい保険
保険契約申込書 (一戸建住宅)

住宅保証機構株式会社 御中

住宅瑕疵担保責任保険を以下により申込みます。なお、保険契約締結までに「保険契約申込事項変更届」、「保険証券発行申請書」により、申込内容の変更等を行った場合は、その内容に基づき保険契約を締結します。

住宅保証機構株式会社
住宅瑕疵担保責任保険
住宅瑕疵担保責任任意保険

申込日 <small>必ずご記入ください。</small>	20 年 月 日	申込受付番号		
<small>【ご注意】 白文字部分は必須項目ですので、 保険契約申込書(被保険者)欄</small>	団体利用 <input checked="" type="checkbox"/> 有 団体名() <input type="checkbox"/> 団体証明書添付		<small>重要事項説明書を受領し、確認しました。また個人情報等の取り扱いに関する説明事項に同意し保険契約を申し込みます。</small> 印	
	氏名または商号 代表者名 事業所届出番号	<input type="checkbox"/> 建設業者(請負契約) <input type="checkbox"/> 宅建業者(売買契約) <input type="checkbox"/> 建設業者/許可なし(請負契約) 請負人又は売主が複数事業者の場合 <input type="checkbox"/> JV形式 <input type="checkbox"/> 分組発注 <input type="checkbox"/> 分組発注		
	この欄を記入して下さい。			
現場情報 住居表示または現場所在地(地名・地番) _____ 住宅取得者(予定) _____				
保険種類 <input type="checkbox"/> 住宅瑕疵担保責任保険(1号) ※建設業者(請負契約)又は宅建業者(売買契約)で、住宅取得者が宅建業者でない場合 <input type="checkbox"/> 住宅瑕疵担保責任任意保険(2号) ※上記以外の場合				

(共同住宅等の場合)

まもりすまい保険
保険契約申込書 (共同住宅等)

住宅保証機構株式会社 御中

住宅瑕疵担保責任保険を以下により申込みます。なお、保険契約締結までに「保険契約申込事項変更届」、「保険証券発行申請書」により、申込内容の変更等を行った場合は、その内容に基づき保険契約を締結します。

住宅保証機構株式会社
住宅瑕疵担保責任保険
住宅瑕疵担保責任任意保険

申込日 <small>必ずご記入ください。</small>	20 年 月 日	申込受付番号		
<small>【ご注意】 白文字部分は必須項目ですので、 保険契約申込書(被保険者)欄</small>	団体利用 <input checked="" type="checkbox"/> 有 団体名() <input type="checkbox"/> 団体証明書添付		<small>重要事項説明書を受領し、確認しました。また個人情報等の取り扱いに関する説明事項に同意し保険契約を申し込みます。</small> 印	
	氏名または商号 代表者名 事業所届出番号	<input type="checkbox"/> 建設業者(請負契約) <input type="checkbox"/> 宅建業者(売買契約) <input type="checkbox"/> 建設業者/許可なし(請負契約) 請負人又は売主が複数事業者の場合 <input type="checkbox"/> JV形式 <input type="checkbox"/> 分組発注 <input type="checkbox"/> 分組発注		
	この欄を記入して下さい。			
現場情報 住居表示または現場所在地(地名・地番) _____ 住棟名称 _____ 住宅取得者 _____ <small>※区分所有以外の共有住宅等の場合は、必ずご記入ください。</small>				
保険種類 <input type="checkbox"/> 住宅瑕疵担保責任保険(1号) ※建設業者(請負契約)又は宅建業者(売買契約)で、住宅取得者が宅建業者でない場合 <input type="checkbox"/> 住宅瑕疵担保責任任意保険(2号) ※上記以外の場合				

2 添付書類(RC・SRC造、S造の場合のみ提出)

通常の保険申込時の提出資料に加えて、保険申込をする建物構造(RC・SRC造、S造)に合わせた「住まいづくりネットワーク九州・沖縄 設計施工基準チェックシート」を提出。

※「設計施工基準チェックシート」は、(一財)福岡県建築住宅センターのホームページ(<http://www.fkjc.or.jp>)トップ画面にある「住まいづくりネットワーク九州・沖縄」のバナーをクリックした先のページよりダウンロードしてご提出下さい。

**住まいづくりネットワーク九州・沖縄
設計施工基準チェックシート<RC・SRC造>**

まもりすまい保険設計施工基準に加え、住まいづくりネットワーク九州・沖縄の設計施工基準に適合するよう、下記のとおり設計施工します。

○コンクリートの品質等

部 位	仕 様
使用するセメント (右記のいずれか)	<input type="checkbox"/> ポルトランドセメント (日本工業規格 R5210) <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント (日本工業規格 R5213) <input type="checkbox"/> 高炉セメント (日本工業規格 R5211)
コンクリートのスラブ (右記のいずれか)	<input type="checkbox"/> コンクリート強度が 33N/mm ² 未満: 18cm 以下 <input type="checkbox"/> コンクリート強度が 33N/mm ² 以上: 21cm 以下
コンクリートの単位水置	<input type="checkbox"/> 185kg/m ³ 以下
コンクリート中の空気量	<input type="checkbox"/> 4%~6% (※日最高気温の平準平均値の年間極値が0℃を下回る場合)

○最少かぶり厚さ (A欄、B欄のいずれかによる)

部 位	仕 様	
	□ A	□ B
普通コンクリートの水セメント比	55%以下	60%以下
直接土に接しない部分	耐力壁以外の屋 内	20mm 以上
	壁、床、屋根 屋 外	30mm 以上
直接土に接する部分	耐力壁、柱、梁 屋 内	30mm 以上
	屋 外	40mm 以上
直接土に接する部分	壁、柱、梁、基礎の立ち上がり部分	40mm 以上
	基礎 (立ち上がり部分、捨てコンクリート部分を除く)	60mm 以上
		70mm 以上

※外壁で屋外に面する部位をタイル貼り、モルタル塗り、外断熱工法による仕上げとする場合は、屋外側の部分に限り 10 mm減することができる。

会員番号 _____
事業者名 _____

**住まいづくりネットワーク九州・沖縄
設計施工基準チェックシート<S造>**

まもりすまい保険設計施工基準に加え、住まいづくりネットワーク九州・沖縄の設計施工基準に適合するよう、下記のとおり設計施工します。

○防錆措置

<構造耐力上主要な部分(柱、はり、筋かい)>

最狭部	部 位		仕 様
	下	上	
部	コンクリートに埋設される	コンクリートの上端から下方 10 cm~上方 1m	<input type="checkbox"/> 最小厚 9 mm以上かつジンクリッチプライマー 1 回以上塗装
	上記以外	当該鋼材下端から上方 1mの範囲	<input type="checkbox"/> 上記と同等以上の防錆措置
上記以外 (右記のいずれか)			<input type="checkbox"/> 最小厚 9 mm以上 <input type="checkbox"/> 最小厚 6 mm以上ジンクリッチプライマー 1 回以上 <input type="checkbox"/> 上記と同等以上の防錆措置

<構造耐力上主要な部分(柱、はり、筋かい以外)>

部 位	仕 様
柱、はり、筋かい以外 (右記のいずれか)	<input type="checkbox"/> 最小厚 9 mm以上 <input type="checkbox"/> 鉛系さび止めペイント 2 回以上塗布 <input type="checkbox"/> 上記と同等以上の防錆措置

○その他

部 位	仕 様
床 下 防 湿 (右記のいずれか)	<input type="checkbox"/> ベタ基礎
	<input type="checkbox"/> 60 mm以上の防湿コンクリート <input type="checkbox"/> 0.1 mm以上の防湿フィルム
床 下 換 気 (右記のいずれか)	<input type="checkbox"/> 基礎断熱
	<input type="checkbox"/> 外周 4 m以内ごとに 300 cm ² 以上の床下換気孔 <input type="checkbox"/> ねこ土台
小 屋 裏 換 気	有効面積: 天井面積に対し、次のいずれか
	<input type="checkbox"/> 両妻型給排気孔 合計 1/300 以上
	<input type="checkbox"/> 軒裏給排気孔 合計 1/250 以上
	<input type="checkbox"/> 給気孔と排気孔の高低差 900 mm以上 各 1/900 以上
※屋根断熱工法等の場合を除く	<input type="checkbox"/> 排気孔又は横排気+給気孔 { 排気孔 1/1600 以上 給気孔 1/900 以上

会員番号 _____
事業者名 _____

■オンラインによる申込みの場合

1 保険契約申込書

保険申込(保険内容・物件入力) → 申込概要(戸建・共同) →

団体利用(団体Ⅰ・Ⅱ)欄に団体名(住まいづくりネットワーク九州・沖縄)を選定して下さい。

団体の証明書添付有のチェックは不要です。

2 添付書類(RC・SRC造、S造の場合のみアップロード)

通常の保険申込時の提出資料に加えて、保険申込をする建物構造(RC・SRC造、S造)に合わせた「設計施工基準チェックシート」をアップロード。