

団体 割引料金表(共同住宅等)

保険料(1戸あたり/非課税) 住宅瑕疵担保責任保険(1号保険)>

保険単独申込

(円)

建設住宅性能評価住宅

(円)

平均専有面積	保険料		差額	平均専有面積	保険料		差額
	団体の割引保険料	標準保険料			団体の割引保険料	標準保険料	
40㎡未満	22,710	24,380	-1,670	40㎡未満	21,100	22,770	-1,670
40㎡以上 55㎡未満	29,230	30,900	-1,670	40㎡以上 55㎡未満	26,960	28,630	-1,670
55㎡以上 70㎡未満	33,780	36,330	-2,550	55㎡以上 70㎡未満	31,260	33,810	-2,550
70㎡以上 85㎡未満	37,400	40,430	-3,030	70㎡以上 85㎡未満	34,630	37,660	-3,030
85㎡以上 130㎡未満	41,150	45,240	-4,090	85㎡以上 130㎡未満	38,260	42,350	-4,090
130㎡以上	54,680	59,370	-4,690	130㎡以上	50,570	55,260	-4,690

1棟の保険申込住宅戸数が20戸以上の場合	1,000円割引 (保険申込住宅1戸あたり)
----------------------	------------------------

現場検査手数料(1回あたり/税込)

保険単独申込

(円)

建設住宅性能評価住宅

床面積帯	現場検査手数料	
500㎡未満	耐火建築物	28,080
	耐火建築物以外	21,070
500㎡以上 2,000㎡未満	33,480	
2,000㎡以上10,000㎡未満	57,240	
10,000㎡以上	98,280	

現場検査は省略できるため、現場検査手数料はいただきません。

現場検査の回数及び時期

建物階数 (地階を含む)	検査回数	検査時期
3以下	2回	基礎配筋工事完了時
		躯体工事完了時 ¹
4以上	3回以上	基礎配筋工事完了時
		中間階床躯体工事完了時 ²
		屋根防水工事完了時

1: 木造住宅の場合は、屋根工事完了時に読み替えます。

2: 中間階とは、最下階から数えて2階及び3に7の自然数倍を加えた階をいいます。(地階を含む階数が3階以下の場合は検査回数の合計は2回、4階～9階の場合は3回、10階～16階の場合は4回等)また、RC造の場合、中間階床躯体工事完了時を中間階床配筋工事完了時に読み替えます。

1) 上表の保険料は、届出事業者様の損害率等に応じて割引・割増されます。

2) 上表の保険料は、住宅瑕疵担保責任保険(1号保険)の料金です。住宅瑕疵担保責任任意保険(2号保険)の保険料は、別途お問い合わせ下さい。

3) JV・共同分譲及び分離発注による保険契約の場合、全社が同一の団体に加盟している場合に限り上表の保険料を適用します。

4) 上記は基本契約の場合であり、防水オプション検査実施住宅については、別途お問い合わせ下さい。

5) 保険料には紛争処理負担金及び故意・重過失特約保険料を含みます。

6) 延床面積が10,000㎡以上の現場検査手数料及び防水オプション検査手数料は、別途お問い合わせ下さい。